

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Wójt Gminy Radłów ogłasza, że w siedzibie Urzędu Gminy Radłów, ul. Oleska 3, na tablicy ogłoszeń został wywieszony wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym – dot. nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- działki numer 285/2 obręb Biskupice;
- działki numer 287/1 obręb Biskupice;

W związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 01.06.2021r. do dnia 22.06.2021r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Radłów, ponadto zamieszczony zostanie na Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.radlow.pl>.

W związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a ww. ustawy, przysługuje osobom, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami i w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożą stosowny wniosek tj. od dnia 01.06.2021r. do dnia 13.07.2021r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
W PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów, jako działki numer <b>285/2, i 287/1</b> obręb Biskupice. Dla nieruchomości stanowiącej przedmiot sprzedaży, Sąd Rejonowy w Oleśnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW OP1L/00012283/6 i OP1L/00055179/7
2.	Powierzchnia nieruchomości	Łączna powierzchnia nieruchomości – <b>0,1017 ha.</b>
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca częściowo nieużytki oraz użytki rolne, położonej w obrębie Biskupice
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radłów działka ta leży na terenach: <b>R</b> – tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej;
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	<b>2600,00 złotych</b>
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	<b>Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego</b>
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	<b>6 tygodni od daty publikacji niniejszego wykazu</b>

Radłów, dnia 01.06.2021 r.