



Gmina Radłów

46-331 Radłów, ul. Oleska 3
tel./fax 343599004, 343599005
NIP Gminy 5761500457 Regon 151398570

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (T.J. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Wójt Gminy Radłów ogłasza, że w siedzibie Urzędu Gminy Radłów, na tablicy ogłoszeń zostały wywieszane wykazy nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym – t.j. nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

- działka numer **652/1** obręb **Biskupice**;
- działka numer **652/2** obręb **Biskupice**;

W związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (T.J. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 14.06.2022r. do dnia 06.07.2022r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Radłów, ponadto zamieszczony zostanie na Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.radlow.pl>.

W związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (T.J. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a ww. ustawy, przysługuje osobom, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości, pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercami i w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złożą stosowny wniosek tj. od dnia 14.06.2022r. do dnia 27.07.2022r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów, jako działka numer 652/1 , obręb Biskupice. Dla nieruchomości stanowiącej przedmiot sprzedaży, Sąd Rejonowy w Oleśnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW OP1L/00031019/4
2.	Powierzchnia nieruchomości	Łączna powierzchnia nieruchomości – 0,2902 ha .
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Biskupice
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radłów działka ta leży na terenach: Rp – tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej;
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	9.500,00 złotych
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	6 tygodni od daty publikacji niniejszego wykazu

Radłów, dnia 14.06.2022 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów, jako działka numer 652/2 , obręb Biskupice. Dla nieruchomości stanowiącej przedmiot sprzedaży, Sąd Rejonowy w Oleśnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW OP1L/00031019/4
2.	Powierzchnia nieruchomości	Łączna powierzchnia nieruchomości – 0,5938 ha .
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość rolna niezabudowana, położona w obrębie Biskupice
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radłów działka ta leży na terenach: Rp – tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej;
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	20.500,00 złotych
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	6 tygodni od daty publikacji niniejszego wykazu

Radłów, dnia 14.06.2022 r.