

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY  
W PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM**

1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów, jako działka numer <b>662</b> , obręb <b>Wichrów</b> . Dla nieruchomości stanowiącej przedmiot sprzedaży, Sąd Rejonowy w Oleśnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste KW <b>OP1L/00025841/0</b>
2.	Powierzchnia nieruchomości	Łączna powierzchnia nieruchomości – <b>0,7040 ha</b> .
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomość rolna niezabudowana, położona w obrębie Wichrów
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radłów działka ta leży na terenach: <b>R</b> – tereny rolnicze z rozproszoną zabudową zagrodową;
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	<b>35.000,00 złotych</b>
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę	<b>Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego</b>
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.	<b>6 tygodni od daty publikacji niniejszego wykazu</b>

Radłów, dnia 17.04.2023 r.